



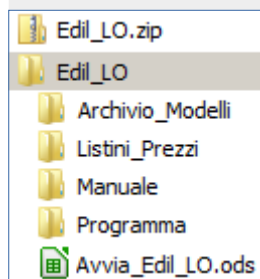
LibreOffice + Helpidea Edil_LO Computi metrici GRATUITI Contabilità Lavori

1 - Obiettivi.

Edil è stato progettato come ambiente estremamente semplice per gestire con LibreOffice Computi Metrici in Calc con le relative stampe composte un Writer, e Contabilità Lavori su Calc, con risultati professionali per i documenti fondamentali. Viene utilizzato per l'immissione dei dati un unico Documento Calc composto da più fogli, dei quali si usa principalmente il **COMPUTI_CONTABILITA'** che contiene tutte le Voci.

La Voce di Computo è raccolta insieme con tutti i suoi elementi, Articolo Descrizione Misure Prezzi ed Importi. Non ci sono formule e i risultati vengono scritti nelle celle previa elaborazione in Python attivata dal doppio click a fianco delle Misure. Il Dialogo di comando con poche opzioni è chiaro e diretto.

2 - Installazione e Avvio di Edil_LO.



Viene distribuito come cartella compressa Edil_LO.zip. Basta estrarre in qualunque posizione, anche su server di rete, la cartella Edil_LO.

Su Avvia_Edil_LO il doppio click del mouse avvia Edil e provvede alla icona sul Desktop. Controlla che nel menù Strumenti Opzioni LibreOffice Sicurezza delle macro sia Medio ed

Abilita Macro quando appare l' Avviso di Sicurezza.

4 - Il Lavoro_Generale.ods e la zona COMPUTI.

E' il Documento che contiene il fondamentale foglio COMPUTI_CONTABILITA, composto da varie zone di cui la prima a sinistra è la più importante. La zona PERIZIA ATTIVA contiene le Voci di Computo Metrico i cui elementi sono incolonnati su specifiche colonne. La Voce ha Articolo Art e Descrizione che riporta nella stessa cella la Breve e dopo un ritorno a capo quella Estesa. La Specifica SP esprime dei dettagli che incidono sul prezzo, e quindi ha Unità di Misura, Sconto SC e Prezzo.

Il dettaglio della Misure viene scritto subito sotto la Specifica nelle colonne n; L; B; H, ed ogni cella può contenere espressioni algebriche delle misure, anche con possibili commenti racchiusi da parentesi quadre []. Il doppio click in una cella qualsiasi delle Quantità a fianco, provvede al calcolo automatico delle singole Quantità e di quella risultante senza l'uso di formule. Doppio click sulle celle Importo ne calcolano infine il valore.

Per mantenere una vista sintetica del Preventivo, le Misure nel momento del ricalcolo vengono racchiusi in un gruppo di righe che può essere visualizzato o nascosto agendo sul quadratino che appare all'inizio delle stesse col segno + o -.

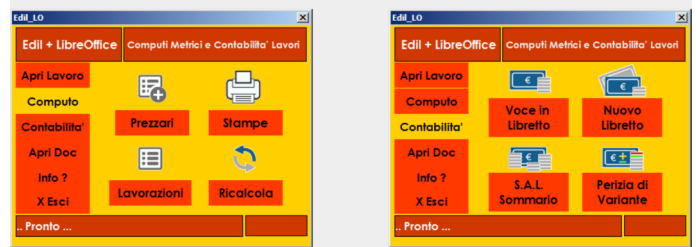
La Voce può essere scritta e modificata in ognuno dei suoi elementi, come può essere caricata automaticamente con il doppio click sulle Voci di un Prezzario. Nel Dialogo infatti il click sul menù [Computo] e selezionando [Prezzari] apre per la scelta di un file prezzario sempre in formato Calc .ods.

L'etichetta [Lavorazioni] compone il foglio Lista_Lavorazioni a sette colonne per la richiesta di Offerta, accorpando insieme le Voci uguali se presenti in più capitoli e le relative Misure.

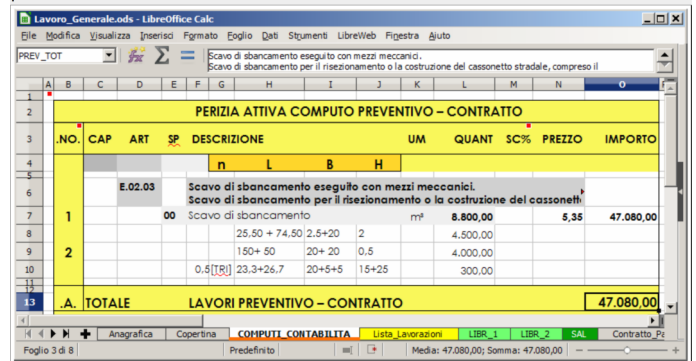
[Stampa] provvede al ricalcolo generale del foglio attivo e previa definizione dei parametri, alla composizione in Writer.

3 - La Finestra Principale dei Comandi.

Questo Dialogo si presenta subito all' avvio e gestisce le azioni principali indicate nel menù laterale come poi dettagliate dai controlli etichetta che appaiono nel campo di destra.



Menù [Apri Lavoro] attiva un Dialogo nel quale nella cartella predefinita Commesse_Edil_LO possiamo scegliere il file Crea_QUI per creare la Cartella di un Nuovo Lavoro con il suo Lavoro_Generale.ods, mentre entrando nella cartella di un qualsiasi Lavoro esistente e selezioniamo il file Lavoro_Generale.ods. Questo viene aperto in Calc e si presenta pronto per ricevere i dati ed effettuare le elaborazioni.



5 - Zona INCIDENZA MANO D'OPERA

Per ogni Voce, viste le previste Quantità complessive e Importo, possiamo pensare all'esecuzione con una squadra di n. Operai con la relativa Produzione Giornaliera. Ne consegue la Durata del Lavoro e il Costo giornaliero della Squadra, quindi dal loro prodotto si ha l'Importo della mano d'opera. Ricopiare le Formule delle prime celle in tutta la zona indicata.

INCIDENZA MANO D'OPERA in GIORNATE OPERAIO					
N.OP	Produzione Giornaliera	GG. Durata del Lavoro	COSTO di N.OP/gg	IMPORTO MANO OPERA	%
				250,00	
3	500	17,60	750,00	13.200,00	28%
TOTALE M.O. ed INCIDENZA M.O.				13.200,00	28%
TOTALE GIORNATE OPERAIO				52,80	

6 - La zona PERIZIA PRECEDENTE nel Computo

Nel Dialogo Edil click del menù [Contabilità] e selezionando [Perizia di Variante], viene ricopiata per Archivio la cartella del Lavoro corrente con il nome integrato dal numero Perizia.

Le colonne Quantità ed Importi Preventivo sono ricopiate nella zona Perizia Precedente per fornire il Quadro di Raffronto. Ricopiare verso il basso se mancanti le formule in colonna IMP+ o IMP-.

PERIZIA PRECEDENTE COMPUTO RAFFRONTO				
.PP.	QUANT	IMPORTO	IMP+	IMP--
	8.000,00	42.800,00	4.280,00	
		42.800,00	4.280,00	0,00
Quadratura tra Perizie Corretta				

La Variante viene normalmente predisposta in corso dei lavori, quindi la colonna SC% sconti percentuali, ossia i ribassi di offerta, deve essere compilata, ottenendo quindi un raffronto tra Contratto Iniziale e modifiche.

7 - Foglio Lista_Lavorazioni nel Lavoro_Generale

Generato da click su l'etichetta [Lavorazioni] provvede a riportare sul modello a sette colonne l'elenco delle Voci prese dal foglio principale COMPUTI_CONTABILITA', del quale ha la stessa impostazione, accorpando le Misure di quelle presenti più volte. Rappresenta nel contempo anche il Listino delle Voci con le misure complessive, per un comodo controllo.

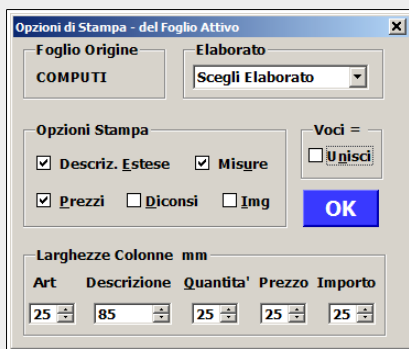
Su questo foglio le Imprese presentano la loro migliore Offerta.

8 - L'etichetta [Stampe] nel menù [Computo].

Tutti i vari fogli che hanno la stessa impostazione del foglio COMPUTO possono essere stampati, oltre che in Calc come tabella, anche come documento Writer .odt generato e salvato nella cartella ElaboratiStampe interna a quella del Lavoro.

Le varie opzioni modificano cosa e come viene stampato. Con il menù [ApriDoc] puoi selezionarli ed Aprirli in Writer e attivare poi la Stampa. Documenti .odt previsti:

- Computo Estimativo
- Offerta Prezzi
- Computo Metrico
- Elenco Prezzi



L'opzione Voci= Unisci prevede di stampare una sola volta le Voci che si ripetono nel Computo, raggruppandone le misure. La composizione avviene usando come modello una copia del Computo_Modello.odt presente in ElaboratiStampe, pertanto le modifiche di formato che l'Utente volesse effettuare allo stesso sono mantenute anche nella composizione.

10 - [S.A.L. Sommario] del menù [Contabilità]

La tradizionale esposizione in forma tabellare del Sommario, ossia avere per ogni Voce le Quantità eseguite nei vari Libretti, e del SAL che riporta la Quantità complessiva che moltiplicata per il Prezzo e lo Sconto contrattuale dà l'Importo Netto, è quanto appena visto nel foglio principale nella zona "Libretti" e "Stato Avanzamento" ed è stampabile direttamente in Calc.

Edil prevede in più, con l'etichetta [S.A.L. Sommario] del menù [Contabilità] a riportare nel foglio SAL l'elenco di tutte le Voci contabilizzate nei vari Libretti, una sola volta e complete di tutte le misure sviluppate. Questo agevola moltissimo il controllo della contabilità complessiva che avviene quindi in modo semplice e coordinato.

Anche questo documento, come tutti quelli che hanno la barra finale di chiusura, può essere composto e stampato in Writer.

11 - Il foglio Anagrafica.

I dati del Committente e dei suoi Tecnici, dell'Impresa e del Contratto, i dati dei Pagamenti sono raccolti in Anagrafica.

Una zona specifica CONTABILITA' determina le ritenute da applicarsi all'Avanzamento Lavori per quantificare e stampare il Certificato di Pagamento.

12 - Il foglio Copertina.

Contiene un modello personalizzabile liberamente che si compone con i dati che preleva tramite riferimenti alle celle dell'Anagrafica.

Ha l'area di stampa predefinita su foglio formato A4

9 - [Voce in Libretto] del menù [Contabilità]

NO.	Data	Art	Code	DESCRIZIONE	UM	QUANT	SC%	PREZZO	IMPORTO	PAGAM.
Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici.Scavo di sbancamento										
[E.02.03.00]				Scavo di sbancamento	m³	4.609,38		5,35	24.660,18	
				22+5.5	2.5+20	0.5		309,38		
				150+50	20+20	0.5		4.000,00		
				0.5[[8]]	23.3+26.7	20+5+5	15+25	300,00		
IMPORTO LIBRETTO									24.660,18	
TOTALE SAL CERTIFICATI PAGAMENTO									24.660,18	24.000,00

La Contabilità si sviluppa negli specifici fogli Libretti Misure LIBR_N e riepilogata in linea per ogni Voce nel foglio principale COMPUTI_CONTABILITA'. L'etichetta [Voce in Libretto] del menù [Contabilità] provvede a ricopiare la Voce attiva nell'ultimo Libretto Misure. Al ricalcolo dell'Importo della Voce ne segue l'allineamento del Totale Libretto con le zone del foglio principale dove troviamo una zona "Libretto" per ognuno di questi e la zona riepilogativa "Stato Avanzamento".

L'importo del Certificato da digitare nella cella Pagamento si desume nel foglio Anagrafica che calcola tutte le ritenute.

.CODE.	QUANT	.SAL.	UM	QUANTITA TOTALE	SC%	PREZZO	IMPORTO NETTO	Differ. € + Da Fare
[E.02.03.00]	4.609,38	[E.02.03.00]	m³	4.609,38		5,35	24.660,18	22.419,82
IMPORTI							24.660,18	
PAGAM.							24.000,00	
TOTALE LAVORI							24.660,18	22.419,82
PAGAMENTI C.P.							24.000,00	

13 - La struttura del Lavoro

All' Avvio Edil verifica se esiste una cartella Commesse_Edil_LO posta al suo livello, se non la trova cerca di crearla, se fallisce la crea in Documenti. Questa poi è la cartella predefinita per contenere o selezionare i Lavori. Il Lavoro è una cartella col nome della Commessa, contiene l'unico file con i suoi dati Lavoro_Generale.ods ed una cartella Elaborati Stampe con file di servizio xml e i Documenti .odt composti dalla Stampa.

La cartella del Lavoro può essere spostata in qualunque posizione, ovviamente avendo diritti di lettura e scrittura.

Il Lavoro_Generale.ods contiene una funzione aggiunta MY() che calcola un' espressione algebrica testuale nella cella, molto utile per personalizzare le normali formule del foglio di lavoro.

Tutti i fogli hanno una struttura predefinita, ossia riga iniziale e finale predisposte, non devono essere modificate.

14 - Copyright ©

Il software Edil_LO è soggetto a CopyRight © Helpidea srl.

Tutti i diritti d' Autore riservati, leggere Licenza.pdf.

L'Utente deve fare sempre copie di sicurezza dei dati e Helpidea srl non si assume alcuna responsabilità per errori che il programma possa avere o per danni che possa creare.

I Prezzari sono di libero utilizzo.

Download di Edil_LO, materiale informativo, help, Prezzari, richiesta Licenze sul sito:

www.helpidea.net

I marchi citati sono dei legittimi proprietari.